

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

АУКЦИОН

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 14 июля 2015 года открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности Уренского района

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Уренского муниципального района, 606800, Нижегородская область, г. Урень, ул. Ленина, д. 65, электронная почта: www.ur_kumi@mts-nn.ru, тел.: (8831-54) 2-16-46, 2-05-17.

Реквизиты решения о проведении аукциона – постановление администрации Уренского муниципального района Нижегородской области от 2.06.2015 г. № 374 «О проведении открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства на размещение нестационарного торгового объекта».

Предмет аукциона: право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Уренского муниципального района.

Лот № 1.

Местоположение объекта – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – д. 11. Объект находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Уренский район, г. Урень, ул. Площадь Революции.

Срок размещения объекта – три года с даты подписания договора. Начальная цена – 100724,64 руб. за один год, сумма задатка для участия в аукционе (10 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 10072,46 руб.; шаг аукциона (в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 5036,23 руб.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 606800, Нижегородская область, г. Урень, ул. Ленина, д. 65, администрация Уренского района, актовый зал (1-й этаж) **9 июля 2015 года в 16.00.**

Место, дата, время проведения аукциона: 606800, Нижегородская область, г. Урень, ул. Ленина, д. 65, администрация Уренского района, актовый зал (1-й этаж) **14 июля 2015 года в 14.00.**

Срок предоставления информации об аукционе: с 8 июня по 8 июля 2015 года.

Место предоставления информации об аукционе: 606800, Нижегородская область, г. Урень, ул. Ленина, д. 65, отдел КУМИ.

Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе: www.urenadm.nnov.ru.

Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте.

Состав и форма заявки на участие в аукционе – в соответствии с аукционной документацией.

Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: заявка подаётся лично заявителем по адресу: администрация Уренского муниципального района, 606800, Нижегородская область, г. Урень, ул. Ленина, д. 65, отдел КУМИ.

Начало подачи заявок на участие в аукционе: 8 июня 2015 года. Окончание подачи заявок на участие в аукционе: 8 июля 2015 года в 10.00.

Требования к участникам аукциона. Участником аукциона может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, в отношении которых не проведены процедуры: ликвидации и банкротства юридического лица или в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя; приостановления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях. Участники аукциона должны являться субъектами малого или среднего предпринимательства.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе: заявитель вправе отозвать заявку в любое время до 10.00 8 июля 2015 года, уведомив об этом в письменной форме комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Уренского муниципального района.

Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: получение информации по вопросам предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе в КУМИ администрации Уренского муниципального района осуществляется при:

- личном обращении заявителя;
- письменном обращении заявителя;
- обращении с использованием средств телефонной связи;
- использовании информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт Уренского муниципального района: www.urenadm.nnov.ru.

Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе – 8 июля 2015 года в 10.00. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»): «шаг аукциона» устанавливается в пределах пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Требования о внесении задатка не установлены.

Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на размещение объекта: победитель аукциона и организатор аукциона в течение десяти дней со дня проведения аукциона подписывают договор на размещение объекта – до 25 июля 2015 года. С единственным участником аукциона договор подписывается до 25 июля 2015 года. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты. Передача соответствующих прав на размещение объекта третьим лицам не допускается.

СПОРТ

ПОРАЖЕНИЕ – ЭТО ТОЖЕ УРОК

Уренские сумоисты Николай Ухабов и Максим Чистяков принимали участие в Чемпионате Европы по сумо, проходившем с 7 по 10 мая в литовском городе Шяуляй.

РЕБЯТА были настроены на победу, но, несмотря на упорную борьбу, подняться на пьедестал почёта европейского уровня на этот раз не получилось.

Николай Ухабов в весовой категории до 90 кг, где за победу боролись сильнейшие сумоисты из девяти стран Европы, дошёл до полуфинала и, уступив в нём сопернику, стал четвёртым в турнирной таблице.

Пятнадцатилетнему Максиму Чистякову повезло ещё меньше: соперники, с которыми пришлось бороться, превосходили российского сумоиста и в возрасте, и в весе. Максим проиграл два боя.

Тренер Сияхат Гани-оглы Халилов, воспитанники которого уже шесть раз становились призёрами Европейского первенства по сумо, тяжело переживает неудачу.

– Я верил в ребят, – говорит он. – Но, видимо, удача на этот раз была не на их стороне. Готовились мы основательно, и боролись мои парни хорошо, Коля выиграл два боя. Однако соперники оказались сильнее.



● М. Чистяков и Н. Ухабов

МНЕНИЕ

✓ Заведующий отделом физкультуры и спорта районной администрации Н.В. Изох:

– Участие в Европейском чемпионате, где наши сумоисты представляли Россию, – это уже большая честь, которую Максим и Николай заслужили, став лучшими в своих весовых и возрастных категориях на Чемпионате страны. Да, у ребят не получилось подняться на пьедестал спортивной славы. Однако четвёртое место, которое завоевал Николай Ухабов, – это очень хороший результат, ведь его соперниками были лучшие сумоисты из девяти стран Европы. Что касается Максима, то главные победы в его жизни – ещё впереди, ведь ему всего 15 лет. Участие в Европейском чемпионате стало для наших сумоистов школой мастерства.

ИНФОРМИРУЕТ ПЕНСИОННЫЙ ФОНД

ОФИЦИАЛЬНАЯ ЗАРПЛАТА – ГЛАВНОЕ УСЛОВИЕ НОВОЙ ПЕНСИОННОЙ ФОРМУЛЫ

Управление Пенсионного фонда по Уренскому району напоминает, что неофициальная выплата заработной платы («серая» заработная плата) влечёт за собой не только нарушение действующего законодательства, но и ущемление социальных прав работников, в частности, права на достойное пенсионное обеспечение с наступлением пенсионного возраста.

От размера официальной заработной платы напрямую зависит размер будущей пенсии работающих граждан, поскольку именно оплата труда является основой для начисления страховых взносов на обязательное пенсионное страхование.

Страховые взносы фиксируются на индивидуальном лицевом счёте, который Пенсионный фонд открывает каждому работающему гражданину.

По новой пенсионной формуле, которая начала действовать с 1 января 2015 года, при расчёте пенсии будут использоваться понятие «годовой пенсионный коэффициент», оценивающий каждый год трудовой деятельности гражданина, и наличие минимального стажа 15 лет. Годовой пенсионный коэффициент равен отношению суммы уплаченных работодателем за год страховых взносов на формирование страховой пенсии к зарплате работника к сумме страховых взносов с максимально облагаемой заработной платы по закону (711 тыс. рублей в год в 2015 году).

Чем большая сумма взносов зафиксирована на вашем индивидуальном лицевом счёте

в ПФР, тем больше будет пенсия – вот почему важно получать официальную заработную плату.

Работодатель, выплачивающий зарплату «в конверте», лишает сотрудников достойной пенсии в будущем, поскольку только с официальной зарплаты производятся отчисления в Пенсионный фонд.

Ещё более тяжёлые последствия влечёт работа без оформления официальных трудовых отношений. В этом случае работодатели не регистрируют своих работников и не производят начисление обязательных страховых взносов в Пенсионный фонд.

Вопросы снижения неформальной занятости, своевременности и полноты выплаты заработной платы, ликвидации задолженности по страховым взносам рассматриваются на комиссии по платёжной дисциплине страхователей при управлении ПФР и на заседаниях межведомственных комиссий.

Каждый работодатель должен в полной мере осознавать социальную ответственность перед своими сотрудниками. Самим работникам необходимо понимать, что взамен сегодняшней зарплаты «в конверте» никто не выдаст им завтра конверт с дополнительной пенсией. От получения «серой» зарплаты страдает только сам работник: ведь страховые взносы в Пенсионный фонд уплачиваются работодателем из фонда оплаты труда предприятия, а не удерживаются из заработной платы сотрудников.

А. ЕВСТИГНЕЕВА,
начальник отдела управления ПФР

Ну что ж, поражение – это тоже урок, который рождает ещё большее стремление к победе. Хочется поблагодарить тех, кто помог нам принять участие в Европейском чемпионате по борьбе сумо: управляющего директора ЗАО «ПО «Оргхим» А.Н. Веселова, депутата городской Думы Е.В. Тимарёва, директора ООО «Стройсервис» Г.В. Чистякова, индивидуальных предпринимателей Е.Д. Абдуллаева, О.В. Котрикова, А.Ю. Метёлкина.

Т. ЖУРАВЛЁВА