

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

УТРАТА

НАЛОГИ

## «МНОГИМ ИЗ НАС ЕЁ БУДЕТ НЕ ХВАТАТЬ»



**ШАНЦЕВА**  
**Татьяна**  
**Владимировна**

● 24 ноября мы потеряли одну из наших лучших женщин – Татьяну Владимировну Шанцеву.

Сказать что мы потрясены этим известием об её уходе из жизни, – это ничего не сказать. Растерянность, боль, горе, слёзы – всё это переполняет каждую из нас – женщин-руководителей России, Нижегородского Новгорода – и, наверное, многих жителей нашей области.

Татьяна Владимировна

● Законодательное Собрание Нижегородской области выражает искреннее соболезнование губернатору, председателю правительства Нижегородской области Шанцеву Валерию Павловичу по случаю скоростной смерти его супруги ШАНЦЕВОЙ Татьяны Владимировны.

останется в нашей памяти навсегда умной, красивой, сильной, оптимистичной, очень чуткой и интеллигентной женщиной.

Я видела и знаю многих женщин-руководителей, жён крупных руководителей, но такую, как Татьяна Владимировна Шанцева, я не встречала никогда. Всегда выдержанная, корректная, с безупречными манерами и поведением в любой ситуации, по-настоящему заинтересованная в окружающем её мире и людях, всегда готовая помочь каждому, она была удивительным человеком, с которым хотелось находиться рядом ещё и ещё. Работать вместе с ней, дышать, решать какие-либо вопросы было настоящим удовольствием. Это про таких, как она, сказано: «Единственная роскошь на свете – это роскошь общения»...

Уверена, что многим из нас её будет очень не хватать.

Мы понимаем, как тяжело родным и близким Татьяны Владимировны. Примите от нас, Валерий Павлович и все родные и близкие, самые искренние соболезнования и сочувствие. Невосполнима тяжесть утраты.

Но помните её мы будем всегда! Светлая ей память...

Л.Л. ХОХЛАЧЕВА,  
президент ассоциации  
женщин-руководителей  
России, Нижегородского  
женского Союза

## Финансы

## ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ БЮДЖЕТА НА 2015 ГОД

18 ноября в актовом зале администрации прошли публичные слушания по проекту решения Земского собрания Уренского муниципального района о районном бюджете на 2015 год, для участия в котором зарегистрировалось 65 человек. С докладом о районном бюджете выступила Л.Е. Зорина, начальник управления финансов администрации Уренского муниципального района. Проект решения собравшимися был принят единогласно.

Бюджет на 2015 год спланирован в сумме 698,5 млн. рублей по доходам и 698,5 млн. рублей по расходам. При прогнозе бюджета по расходам сохранена социальная направленность, т.е. расходы на социальную сферу района составляют 552,5 млн. рублей, или 1,8 % рост к 2014 году. Удельный вес данных видов расходов в бюджете района составляет 79 %.

На 2015 год сохранена вся бюджетная сеть Уренского муниципального района, т.е. все муниципальные услуги в 2015 году населению будут оказаны в полном объёме.

## РЕКЛАМА

Кредитный потребительский кооператив

**«ТРАНСПОРТНИК»**

выдает **ЗАЙМЫ** с возможностью  
погашения средствами

**МАТЕРИНСКОГО**  
**(семейного) КАПИТАЛА,**

не дожидаясь трехлетия ребенка, на покупку  
или строительство жилья.

www.rcoop.ru

работает с пайщиками

г. Урень, ул. Ленина, д. 90, 2 этаж, тел.: 22-8-99, 8-930-712-95-25,  
8-800-200-98-20 доб. 140 (звонок по России бесплатный)

## О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ УРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СОГЛАСНО РЕШЕНИЯМ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ Г. УРЕНЯ, ПОСЕЛКОВОГО И СЕЛЬСКИХ СОВЕТОВ УРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации установить на территории г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района земельный налог.

### 1. Общие положения.

Земельный налог (далее – налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением и обязательен к уплате на территории г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района.

Настоящее решение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

### 2. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1% от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

– отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

– приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства.

2) 1,5 % от кадастровой стоимо-

сти участка в отношении прочих земельных участков.

### 3. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, обладающие земельными участками на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования и используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности, уплачивают платежи в течение налогового периода не позднее 10 мая, 10 августа, 10 ноября, следующий платеж производится по истечении налогового периода в десятидневный срок со дня подачи декларации. Сумма авансовых платежей исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

### 4. Налоговые льготы.

Освобождаются от налогообложения:

– налогоплательщики в отношении земель под объектами образования, здравоохранения, социаль-

ной защиты, физической культуры, спорта, культуры и искусства, органов местного самоуправления;

– инвалиды и участники Великой Отечественной войны;

– владельцы земельных участков придомовых территорий, пострадавшие в результате пожара жилого дома в течение одного налогового периода;

– добровольные пожарные, принимающие непосредственное участие в тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ на территории г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района, освобождаются, при наличии зарегистрированного в установленном порядке за добровольным пожарным земельным участком, от уплаты земельного налога в размере 100%.

Физическим лицам, являющимся инвалидами первой, второй групп инвалидности, предоставлять налоговую льготу – 50 %.

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы в налоговый орган не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1.01.2015 года, но не ранее, чем по истечении месяца со дня опубликования в соответствии со ст. 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение опубликовать в газете «Уренские вести».

8. Признать утратившими силу решения муниципальных поселений «О земельном налоге» на территории муниципального поселения».

## ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

СОГЛАСНО РЕШЕНИЯМ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ Г. УРЕНЯ, ПОСЕЛКОВОГО И СЕЛЬСКИХ СОВЕТОВ УРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 30 октября 2014 года «О применении с 1 января 2015 года на территории Нижегородской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставами г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района, приняты решения:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района Нижегородской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется, исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые вычеты при определении налоговой базы:

3.1. налоговая база по налогу в отношении квартиры определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой

стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

3.2. налоговая база в отношении комнаты определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;

3.3. налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

3.4. налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

4.1. 0,3 % в отношении жилых домов;

4.2. 0,3 % в отношении жилых помещений;

4.3. 0,3 % в отношении объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4. 0,3 % в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.5. 0,3 % в отношении гаражей и машино-мест;

4.6. 0,3 % в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7. 2 % в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса;

4.8. 2 % в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9. 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории г. Уреня, поселкового и сельских поселений Уренского муниципального района Нижегородской области, льготы, установленные в соответствии со статьёй 407 Закона Российской Федерации от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», действуют в полном объёме.

6. Налог подлежит оплате налогоплательщиками не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

7. Признать утратившими силу ранее принятые решения городской Думы г. Уреня, поселкового и сельских Советов Уренского муниципального района «Об установлении налога на имущество физических лиц».

Решения о налоге на имущество физических лиц приняты: городской Думой г. Уреня – 27.11.2014 г., Арёвским поселковым Советом – 19.11.2014 г., сельскими Советами: Б. Арёвским – 21.11.2014 г. (0,1), Б. Песочинским – 14.11.2014 г. (0,2), Ворошиловским – 24.11.2014 г. (0,2), Вязовским – 19.11.2014 г. (0,1), Горевским – 7.11.2014 г. (0,2), Карповским – 18.11.2014 г. (0,2), Карпунинским – 21.11.2014 г. (0,1), Красногорским – 19.11.2014 г. (0,1), Минеевским – 20.11.2014 г. (0,2), Обходским – 21.11.2014 г. (0,1), Семёновским – 17.11.2014 г. (0,2), Темтовским – 21.11.2014 г. (0,2), Устанским – 18.11.2014 г. (0,2).